

PROGETTI DI INCLUSIONE SOCIALE A FAVORE DI PERSONE IN CONDIZIONE DI FRAGILITA', IN PARTICOLARE CON BACKGROUND MIGRATORIO.

UNITA' ABITATIVE TIPOLOGIA 1

Con il presente atto la Città di Torino in esecuzione della DGC 498/2026 del 22/09/2026 intende individuare uno più Enti del Terzo Settore, in qualità di singoli proponenti o di capofila di un partenariato, selezionato/i in esito all'esame delle progettualità presentate attraverso la modalità della co-progettazione ai sensi del D.Lgs. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), del D.M. n. 72 del 31 marzo 2021 e dell'art. 4 del Regolamento comunale n. 397 per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili, per la messa a disposizione biennale, a titolo gratuito, degli immobili di proprietà comunale, di competenza del Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi siti in:

1. Corso Vigevano n. 50 - Foglio 1150, particella 46, sub. 4, 54 mq, scala B, piano terra, NUI 1;
2. Via Santa Giulia n. 6 - Foglio 1248, particella 100, sub. 22, 74 mq, secondo piano, NUI 5;
3. Via Pianezza n. 163 - Foglio 1121, particella 41, sub. 119, 74 mq, piano rialzato, NUI 1;
4. Corso Lombardia n. 123/5 - Foglio 1111, particella 87, sub. 49, 65 mq, scala B, piano terra, NUI 2;
5. Via Monte Pasubio n. 21 - Foglio 1439, particella 94, sub. 24, 72 mq, scala B, secondo piano, NUI 7.

Fino a 20 posti letto

La durata della messa a disposizione biennale degli alloggi decorre dal **01/11/2026**.

L'accordo di Collaborazione avrà durata annuale; per le successive annualità gestionali sarà necessario presentare, con cadenza annuale, una nuova istanza progettuale.

La proposta progettuale presentata potrà prevedere **la gestione di uno o più alloggi**. Ciascun ente potrà partecipare presentando una sola istanza in qualità di capofila oppure in qualità di partner.

L'eventuale sopralluogo presso gli immobili dovrà pervenire mediante richiesta da trasmettere all'indirizzo e-mail amministrazione.stranieri@comune.torino.it, mettendo in copia e conoscenza l'indirizzo patrimonio.concessioni@comune.torino.it

I progetti dovranno garantire azioni di:

- Accoglienza e gestione della convivenza;

- Gestione delle unità abitative secondo le modalità previste dal contratto di messa a disposizione dei locali;
- Accompagnamento ai percorsi di inclusione e di autonomia delle persone e dei nuclei familiari ospitati;
- Orientamento ai servizi del territorio e monitoraggio delle azioni progettuali.

Le azioni di accompagnamento e orientamento dovranno prevedere forme di flessibilità e gradualità sulla base della personalizzazione dei percorsi e la loro evoluzione verso l'autonomia.

Ai fini della compartecipazione dei beneficiari inseriti in tali percorsi si rimanda alla DEL 757/2025 e DEL 497/2026.

I trasferimenti finanziari delle progettazioni approvate saranno effettuati mediante una erogazione iniziale del 70% del trasferimento finanziario complessivo approvato. La quantificazione della quota di saldo verrà definita sulla base dei costi rendicontati alla fine del progetto, al netto delle quote di compartecipazione versate dai beneficiari.

Si conferma la quota di compartecipazione minima obbligatoria da parte degli Enti del Terzo Settore pari al 10% del valore progettuale complessivo, in coerenza con la D.C.C. 151/2022 e con quanto previsto per il Piano di Inclusione Sociale cittadino dalla D.G.C. n. 778/2022 del 22 novembre 2022 e si confermano altresì i criteri di valutazione delle proposte progettuali come rideterminati con il medesimo atto.

In esito alla fase di coprogettazione verrà sottoscritto con la/le Organizzazioni selezionata/e l'accordo di collaborazione e i contratti di messa a disposizione biennale, di cui si allegano gli schemi con le relative planimetrie (**Al. 1A; 1B; 1C**).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Le proposte progettuali corredate di istanza, piano finanziario relativo all'annualità gestionale 2026/27, dovranno essere inviate entro e non oltre il **20/10/2026**.

La compilazione e l'invio potrà avvenire esclusivamente tramite il modulo digitale appositamente predisposto nella sezione dedicata ai Servizi Sociali del portale "Torino Facile" raggiungibile al seguente link: [Presentazione istanze](#).

Le istanze presentate con modalità differenti non potranno essere prese in carico.

In caso di comprovati malfunzionamenti della piattaforma telematica, l'Amministrazione potrà attivare, nei limiti consentiti dalla normativa vigente, le misure di soccorso istruttorio necessarie a integrare o regolarizzare la documentazione non trasmessa correttamente.

Per segnalare difficoltà nel caricamento delle istanze è possibile scrivere a:

pianoinclusionesociale@comune.torino.it